



Tulosityksikköohje

4

05

12.9.2019

Tämä ohje kumoo aikaisemmat paloilmointilaitteiston liittämistä hätäkeskukseen annetut ohjeet ja ohje astuu voimaan välittömästi.

PALOILMOITINLAITTEISTON LIITTÄMINEN HÄTÄKESKUKSEEN

1. Perusteet liittymiselle

Rakennuksen varustaminen hätäkeskukseen kytketyllä paloilmointilaitteistolla voi tapahtua

- **määräyksenä**, jolloin laitteisto asennetaan rakentamismääräyksiin perustuen, muuten rakennuslupamenettelyyn liittyen tai pelastusviranomaisen määräämänä
- **omaehtoisesti**, jolloin laitteisto asennetaan kiinteistön omistajan tahdosta omaisuuden suojaamiseksi. **Omaehtoisesti asennetun laitteiston kytkemiseksi hätäkeskukseen tarvitaan aina pelastusviranomaiselta puoltava lausunto**

2. Paloilmointilaitteistot

2.1 Hätäkeskukseen kytketty paloilmointin

Laitteisto voidaan toteuttaa siten, että kohteessa on

- paloilmointilaitteisto
- paloilmointilaitteisto ja automaattinen sammutuslaitteisto
- automaattinen sammutuslaitteisto hätäkeskusyhteydellä

2.2 Paloilmointin

Laitteisto voidaan toteuttaa ilman hätäkeskusyhteyttä, kun kyseessä on

- päiväkodit ja muut varhaiskasvatuksen tilat, joissa on yli 150 hoidettavaa
- koulut, joissa on 251-500 oppilasta.

Paloilmoittimen suunnittelussa, asennuksessa, huollossa ja kunnossapidossa tulee aina noudattaa kulloinkin voimassa olevaa ohjeistusta.

3. Toimenpiteet ennen paloilmointimen liittämistä hätäkeskukseen

PELASTUSVIRANOMAINEN

1. Ennen laitteiston suunnittelun aloittamista suunnittelijan tulee olla yhteydessä alueen paloinsinööriin, jolle esitetään valmis ehdotus **TOTEUTUSPÖYTÄKIRJAN** kohdasta perusmäärittelyt. Pelastusviranomaisen hyväksyy toteutuspöytäkirjan Lupapiste-palvelussa. Paloinsinöörin yhteystiedot löytyvät osoitteesta www.ku-pelastus.fi.
2. Kohteen kohdekortin tekstiosa ja asemapiirros (liite 1), sopimus linjavikavalvonnasta sekä hätäkeskuslaitoksen kanssa laadittava sopimus on tarvittaessa esiteltävä erityisen palotarkastuksen yhteydessä.
3. Hyväksytty kohdekortti liitteineen toimitetaan Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen tilannekeskukseen (tilannekeskus@vantaa.fi).

Pelastuslaitoksen operatiivinen toimisto määrittää kohteen hälytysvasteet ennen käyttöönottoa.



Tulosityksikköohje

4

05

12.9.2019

HÄTÄKESKUSLAITOS

Asiakkaan (ilmoitinlaitteen haltija, sähkö- tai rakennusurakoitsija tai muu asiaa hoitava taho) tekee hälytyksensiirtosopimuksen teleoperaattorin kanssa. Teleoperaattori toimittaa hälytyksensiirto liittymänumeron hätäkeskukseen.

Hälytyksensiirtosopimuksen laadinnan lisäksi tulee kiinteistön edustajan tehdä valitsemansa operaattorin tai mahdollisen muun ilmoituksensiirron vikavalvontapalveluja tarjoavan palveluntarjoajan kanssa sopimus myös hätäkeskusyhteyden vikavalvonnan järjestämisestä.

Asiakas lähettää liittymisilmoitus-/hakemuslomakkeen liitteineen (lomakkeen liite 4 paloilmotimen toteutuspyötkirjan osa 1- perusmäärittelyt) Hätäkeskuslaitoksen ilmoitinlaitteet@112.fi sähköpostiin.

Hätäkeskuksen yhteystiedot sekä **paloilmotinlaitteen liittymisilmoitus, muutosilmoitus ja irtisanomisilmoitus** löytyvät osoitteesta www.112.fi.

4. Laitteiston liittäminen

Paloilmotinlaitteiston paloryhmät tulee pitää kytkettyinä irti, kunnes laitteisto tai sen osa on tarkastettu ja hyväksytty käyttöönottotarkastuksiksi.

5. Käyttöönottotarkastus

Paloilmotinlaitteiston ja automaattisen sammutuslaitteiston käyttöönottotarkastuksen (ent. varmennustarkastus) suorittaa **Turvatekniikan keskuksen tehtävään valtuuttama tarkastuslaitos**.

6. Käyttöönotto

Tarkastuslaitoksen suorittamassa käyttöönottotarkastuksessa hyväksytyn paloilmotimen tai automaattisen sammutuslaitteiston käyttöönotto tapahtuu hätäkeskuksen hyväksynnän jälkeen.

7. Paloilmotinlaitteiston tai automaattisen sammutuslaitteiston ylläpito

Laitteiston käyttöönoton jälkeen rakennuksen omistaja / haltija vastaa pelastustoimen laitteen käytöstä ja laitteelle laadittavan kunnossapito-ohjelman laadinnasta sekä nimeää laitteelle hoitajan, jolla tulee olla riittävä koulutus kyseiseen tehtävään.

Hoitaja suorittaa koehälytyksen vähintään kerran kuukaudessa hätäkeskuksen ohjeen mukaisesti ja huolehtii kunnossapito-ohjelman noudattamisesta.

Kunnossapito-ohjelma pitää hyvin laadittuna sisällään tiedot tarvittavista päivittäisistä käyttö- ja valvontatoimenpiteistä, irtikytkennöistä, testeistä, huolloista sekä lakisääteisistä määräaikaistarkastuksista.

Kunnossapito-ohjelmassa tulee selkeästi todeta, mihin linjavikavalvonta on johdettu ja miten se välitetään välittömästi asianomaisille.

Erheellisten hälytysten välttämiseksi ja laitteiston toimintakunnon ylläpitämiseksi paloilmotinlaitteisto ja automaattinen sammutuslaitteisto tulee huoltaa säännöllisesti erikseen annettujen ohjeiden mukaisesti. Laiminlyönneistä tai huolimattomuudesta aiheutuvista erheellisistä hälytyksistä peritään Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunnan vahvistama maksu.



Tulosityksikköohje

4

05

12.9.2019

Liittymissopimuksen ja kohdekortin sisältämät tiedot tulee pitää ajan tasalla paloilmoitinlaitteistolla varustetun rakennuksen omistajan / haltijan toimesta. **Muutokset kohde- ym. tietoihin on ilmoitettava kirjallisesti hätäkeskukseen ja Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen tilannekeskukseen.**

Palotarkastaja tarkastaa kohdetiedot palotarkastuksen yhteydessä.

Hätäkeskuksen tehtävänä on vastaanottaa pelastustoimen laitteiden tekemiä paloilmoitustietoja ja suorittaa niiden perusteella hälytys pelastusviranomaiselle tarvittavan pelastustoiminnan käynnistämiseksi.

8. Paloilmoitinlaitteiston yhteysvikojen valvonta

Paloilmoitinlaitteiston yhteysvikojen valvonta on **kyseisellä laitteistolla varustetun kiinteistön vastuulla**. Paloilmoitinlaitteiston yhteysvika on viesti siitä, että paloilmoitinlaitteiston ja hätäkeskuksen välisessä puhelinverkkoyhteydessä on häiriö.

9. Paloilmoitinlaitteiston irtisanominen

Paloilmoitinlaitteiston irtisanominen voidaan suorittaa

- kohteen omistajan aloitteesta kirjallisesti, jolloin syynä voi olla mm. rakennuksen purkaminen, paloilmoitinlaitteiston tai automaattisen sammutuslaitteiston vaatimuksen perusteiden muuttuminen (kohteen käyttötarkoituksen muuttuminen), kohteessa tapahtuvan korjaustyön edellyttämä määräaikainen irtisanominen tai kun laitoksen ylläpitoa ei edellytetä viranomaisen määräyksestä
- pelastuslaitoksen tai hätäkeskuksen aloitteesta, jolloin syynä on liittymisehtojen laiminlyönti
 - Ilmoitus pelastusviranomaiselle tehdään vapaamuotoisella kirjallisella hakemuksella, joka osoitetaan päivystävälle palotarkastajalle:
 - Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, päivystävä palotarkastaja
Teknikontie 4, 01530 Vantaa
 - paivystavapalotarkastaja@ku-pelastus.fi
- Mikäli pelastusviranomainen antaa luvan yhteyden purkamiselle, voidaan irtisanomisilmoitus tehdä kirjallisesti hätäkeskukseen irtisanomisilmoituslomakkeella (lisätietoja www.112.fi).

YHTEYSTIETOJEN MUUTOKSET

Kaikki paloilmoitinta koskevat muutokset tulee ilmoittaa aina kirjallisesti pelastuslaitoksen tilannekeskukseen, tilannekeskus@vantaa.fi, sekä hätäkeskukseen muutosilmoituslomakkeella (lisätietoja www.112.fi).

Muutokset voivat koskea mm. kohteen nimeä, omistajaa, haltijaa, haltijan/omistajan yhteys henkilöä, laitteenhoitajaa, hälytyksensiirtoliittymän numeroa ja laskutusyritystä/laskutusosoitetta.



KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS
MELLERSTA NYLANDS RÄDDNINGSVÄRK

Vantaa-Kerava-Tuusula-Järvenpää-Nurmijärvi-
Hyvinkää-Mäntsälä-Pornainen

Vahvistus pvm

17.02.2006

Sivu 4(6)

Muutos

Tulosyksikköohje

4

05

12.9.2019

Valvonnan maksullisuus

Pääosa pelastuslaitoksen suorittamasta valvontatyöstä on pelastuslain 379/2011 96 §:n mukaisesti maksullista 1.1.2013 alkaen. Taksaluettelo löytyy osoitteesta www.ku-pelastus.fi

Jussi Rahikainen

riskienhallintapäällikkö

TOIMIVALTUUS

Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen toimintasääntö 28.9.2017.



KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS
MELLERSTA NYLANDS RÄDDNINGSVERK

Vantaa-Kerava-Tuusula-Järvenpää-Nurmijärvi-
Hyvinkää-Mäntsälä-Pornainen

Vahvistus pvm

17.02.2006

Sivu 5(6)

Muutos

Tulosityksikköohje

4

05

12.9.2019

Liite 1



Vantaan kaupunki
Keski-Uudenmaan pelastuslaitos
Mellersta Nylands räddningverk

KOHDEKORTTI

Numero 00000

Täyttäjä
Pekka Palomestari

Puhelin
112112

Päivämäärä
11.2.2006

Perusyksiköt		Erikoisyksiköt	
Osoite Paloasemankatu 12		Kaupunginosa Palokylä	Karttaruutu 0889
Nimi Kiinteistö Oy Pelastuslaitos		Keskuskojeen sijainti A portaan tuulikaapissa	
Sprinklerikeskus ja syötöt Paloasemankadun ja Palotarkastajankadun risteyksessä			
Sammutussuunnitelman sijainti Paloilmoittimen yhteydessä A-portaassa		Avalimet Putkilukko A-portaan oikealla puolella seinässä	
Paloposti Paloasemankatu 6 kohdalla, Palotarkastajankatu 3 kohdalla			
PÄÄSULUT	sähkö Kellarissa, käynti A-portaasta	Vesti Palotark.kadun puolella	Ilmastointi A-portaan tuulikaapissa
Savunpoisto Painovoimainen, laukaisu A portaan tuulikaapissa,			
Puhelin (keskus) 09-11211	Paloilmoituslaitoksen hoitaja Paavo Palomies	Puhelin työhön 09-112113	Puhelin kotiin 09-1234567
Yhdyshenkilö I Seppo Savusukeltaja		Puhelin työhön 09-112114	Puhelin kotiin 09-2345678
Yhdyshenkilö II Esko Ensiauttaja		Puhelin työhön 09-112191	Puhelin kotiin 09-3456789
Yhdyshenkilö III Varma Varushoitaja		Puhelin työhön 09-112231	Puhelin kotiin 09-4567891
Vartiointiliike Vartiointiliike Palokärki		Kdo 21-07	Puhelin 09-3214568
Kiinteistön käyttötarkoitus Paloasema		KERROKSIA 3	Maan päällä 2 Maan alla 1
Lämmitys <input checked="" type="checkbox"/> kaukolämpö <input type="checkbox"/> öljykeskus <input type="checkbox"/> lämminilmakehitin <input type="checkbox"/> sähkö <input type="checkbox"/> muu, mikä			
Ilmastointikonehuone <input checked="" type="checkbox"/> kellarissa <input type="checkbox"/> ullakolla <input type="checkbox"/> katolla		Katkaisimen sijainti A portaan tuulikaapissa	
Hälytysjärjestelmä <input checked="" type="checkbox"/> lämpö <input checked="" type="checkbox"/> savu <input checked="" type="checkbox"/> painike <input checked="" type="checkbox"/> muu		Sammutusjärjestelmä <input checked="" type="checkbox"/> sprinkleri <input type="checkbox"/> CO2/Haloni <input type="checkbox"/> vaahto <input type="checkbox"/> muu	
Kiinteistön vakuutusyhtiö Vahinkoyhtiö täystuho		Irtaimiston vakuutusyhtiö sama	
Kiinteistön omistaja Palokäen kaupunki		Osoite Kaupungintie 1	Puhelin 09-12321
Palotark.pilri	Nuohouspilri	Postiosoite 12345 Palokäki	
Kerros Ulkorakennus	Vaaralliset aineet tai muut riskitekijät nestekaasua (max 150 kg)		Katsastuspvm. 01.01.2001
Lisätiedot Rakennus ympärivuorokautisessa käytössä.			



Tulosyksikköohje

4

05

12.9.2019

