



PALONILMAISU

- eli laitteet, jotka havaitsevat tulipalon alun ennen sinua ja ilmoittavat siitä

Tulipalon syttyessä vaarallisinta on myrkyllinen savu, joka voi tainnuttaa ihmisen hyvin nopeasti. Palovaroitin havaitsee savun varhaisessa vaiheessa, jolloin pelastautuminen voi alkaa heti. Jokaisen asunnon tulee nykylainsäädännön mukaan olla varustettu palovaroittimin.

Palovaroitin on halpa henkivartija - pidä se toimintakunnossa!



Asuinkiinteistöissä on pääsääntöisesti käytössä joko perinteiset paristolla toimivat palovaroittimet tai sähköverkkoon kytketyt, akku- tai paristovarmenteiset palovaroittimet. Joissain kiinteistöissä on myös käytössä suoraan hätäkeskukseen liitetyt automaattiset paloilmoittimet.

Paristokäyttöisen palovaroittimen hankinta ja toimintakunnosta huolehtiminen

Perinteisen palovaroittimen hankinnasta ja ylläpidosta vastaa asunnon haltija eli asukas (esimerkiksi vuokra-asunnossa palovaroittimen hankinta on vuokralaisen vastuulla). Palovaroittimen toimintakunto on testattava kerran kuukaudessa ja aina, kun on ollut pidempään poissa kotoa. Palovaroittimen pariston vaihdosta on huolehdittava riittävän usein, tavallinen paristo vaihdetaan noin kerran vuodessa, pitkäkestoinen 5 vuoden paristo valmistajan ohjeiden mukaisesti sekä aina, kun varoitin ilmoittaa pariston tehon olevan loppumaisillaan. Hyvä muistisääntö on vaihtaa palovaroittimen paristo vuosittain 112-päivänä (11.2.). Itse palovaroittimen käyttöikä on noin 5-10 vuotta.

Sähköverkkoon kytketyt palovaroittimet

Vuonna 2009 ja sen jälkeen rakennetuissa asunnoissa tulee olla huoneistokohtaiset sähköverkkoon kytketyt palovaroittimet, joiden sijoittelu on suunniteltu rakennusvaiheessa. Sähköverkkoon kytkettyjen palovaroittimien toimintakunnosta vastaa laitteiston omistaja eli yleensä taloyhtiö. Varoittimien toimintakunnon varmistamiseksi (esimerkiksi varmuuspariston vaihtoon) niille on laadittava kunnossapito-ohjelma, jolla varmistetaan säännöllinen huolto. Asukkaille on annettava selkeät toiminta-ohjeet siitä, kuinka sähköverkkoon kytkettyjen varoittimien kanssa toimitaan eri tilanteissa (esimerkiksi kuukausittainen testaus).

Automaattinen paloilmoitin

Automaattinen paloilmoitin on laitteisto, joka tunnistaessaan alkavan palon tekee automaattisesti hälytyksen hätäkeskukseen ja hälyttää myös valvottavassa tilassa. Paloilmoitinjärjestelmään kuuluvat ilmoitinkeskus, paloilmaisimet, paloilmoituspainikkeet ja paikallishälyttimet. Paloilmoitinlaitteisto antaa myös automaattisesti varoituksen järjestelmän toimintaa häiritsevistä vioista.

Automaattisen paloilmoitinjärjestelmän toimintakunnon varmistamisesta sekä hätäkeskusyhteyden testaamisesta kuukausittain on vastuussa laitteiston omistaja eli yleensä taloyhtiö. Järjestelmän toiminta on varmennettu akuin ja sille on laadittava kunnossapito-ohjelma, jossa on määritelty järjestelmän huolto- ja tarkastustoimenpiteet sekä niiden aikataulu. Kunnossapito-ohjelmaa noudattamalla varmistetaan järjestelmän asianmukainen toimintakunto. Paloilmoitinjärjestelmän määräaikaistarkastukset ja huollot tulee suorittaa TUKESin hyväksymän toiminnanharjoittajan toimesta.



Montako palovaroitinta asuntoon?

Asuinhuoneistoissa jokaista alkavaa 60m² kohden on oltava yksi varoitin ja jokaisessa asunnon kerroksessa sekä niihin yhteydessä olevissa ullakko- ja kellaritiloissa vähintään yksi varoitin. Esimerkiksi 80m² kerrostalokodissa tulee olla vähintään kaksi palovaroitinta. Suositeltavaa on, että makuuhuoneet ja poistumisreitit olisivat aina varustettu palovaroittimin.



Palovaroittimen sijoittamista uunin, tulisijan tai pesutilojen välittömään läheisyyteen tulisi välttää erheellisten hälytysten ehkäisemiseksi. Palovaroittimet tulee aina asentaa kattoon siten, etteivät ne ole liian lähellä seinää. Lisätietoja palovaroittimen asentamisesta löytyy palovaroittimen valmistajan ohjeista.

Asuinrakennusten yleisiin tiloihin, kuten kellarin, ullakolle ja porrashuoneisiin, suositellaan myös asennettavaksi palovaroittimet.

Näin mahdollinen tulipalo havaitaan myös niissä mahdollisimman aikaisessa vaiheessa. Porrashuoneissa varoitin asennetaan alimpaan ja ylimpään kerrokseen sekä näiden välillä joka toiseen kerrokseen.

Lisätietoja palovaroittimen asentamisesta löytyy esimerkiksi Suomen pelastusalan keskusjärjestö SPEKin internetsivulta
<http://www.spek.fi/Suomeksi/Turvatietao/Paloturvallisuus/Jokakodin-paloturvallisuus/Palovaroitin/Sijoita-palovaroitin-oikein>

§ Lakiviitteet

Rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että rakennus, rakennelma ja sen ympäristö pidetään sellaisessa kunnossa, että tulipalon syttymisen, tahallisen sytyttämisen sekä leviämisen vaara on vähäinen. On huolehdittava myös siitä, että rakennuksessa olevat henkilöt pystyvät tulipalossa tai muussa äkillisessä vaaratilanteessa poistumaan rakennuksesta tai heidät voidaan pelastaa muulla tavoin. (Pelastuslaki 379/2011 9§.)

Asunnon jokainen kerros sekä niihin yhteydessä olevat kellarikerrokset ja ullakot on varustettava vähintään yhdellä palovaroittimella. Asunnon jokaisen kerroksen tai tason alkavaa 60 m² kohden on oltava vähintään yksi palovaroitin. Palovaroitin on asennettava siten, että se reagoi tulipalosta aiheutuneeseen savuun mahdollisimman aikaisessa vaiheessa (kattoon/ huoneiston korkeimpaan kohtaan). Huoneistoalan lisäksi palovaroittimien määrässä ja sijoittamisessa tulee ottaa huomioon suojaavan tilan muoto ja erityistä syttymisvaaraa aiheuttavat toiminnot. Palovaroittimen ja muun palonilmaisulaitteen hälytyksien tulee kuulua asunnon kaikkiin osiin, joissa normaalisti oleskellaan. Tarvittaessa hälytys tulee antaa muutenkin kuin äänimerkillä. Palovaroitin on pidettävä toimintakunnossa. Palovaroittimen toimintakunto on varmistettava säännöllisellä testauksella. (Sisäasiainministeriön asetus palovaroittimien sijoittamisesta ja kunnossapidosta 239/2009 3-5§.)



KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS
MELLERSTA NYLANDS RÄDDNINGSVÄRK

Teknikontie 4, 01530 VANTAA
Puh. vaihde (09) 8394 0000
pelastuslaitos@ku-pelastus.fi

www.ku-pelastus.fi

