



KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS
MELLERSTA NYLANDS RÄDDNINGSVVERK

Vantaa-Kerava-Tuusula-Järvenpää-Nurmijärvi-
Hyvinkää-Mäntsälä-Pornainen

Vahvistus pvm

18.10.2009

Sivu 1(2)

VALVONTATOIMISTO

Muutos

Tulosityksikköohje

13

04

20.9.2018

Tämä ohje kumoaa aikaisemmat päiväkotien ja koulujen väestönsuojarakentamista koskevat ohjeet ja astuu voimaan välittömästi.

VÄESTÖNSUOJIEN RAKENTAMISVELVOLLISUUS KOULU- JA PÄIVÄKOTIRAKENNUKSISSA

Rakentamisvelvollisuus

Voimassa olevan valtioneuvoston asetuksen väestönsuojista 408/2011 mukaan väestönsuojan varsinaisen suojatilan pinta-ala tulee olla vähintään kaksi prosenttia asianomaisen rakennuksen yhteenlasketusta kerrosalasta. Väestönsuojan varsinaisen suojatilan tulee olla kuitenkin vähintään 20 neliometriä (2 § 1. mom.).

Jos opetusalan tai hoitoalan rakennukseen rakennettava väestönsuoja olisi liian pieni oppilaspaikkoihin taikka hoitopaikkoihin nähden, väestönsuojan koko voidaan määrätä sen henkilömäärän mukaan, joka rakennuksessa keskimäärin oleskelee (2 § 3. mom.).

Helpotukset

Voimassa olevan pelastuslain 379/2011 mukaan aluehallintovirasto voi erityisen painavasta syystä yksittäistapauksissa myöntää vapautuksen laissa säädetystä väestönsuojan rakentamisvelvollisuudesta (75 § 1. mom.).

Rakennusluvan myöntävä viranomainen voi asianomaista pelastuslaitosta kuultuaan myöntää poikkeuksen väestönsuojalle sisäasiainministeriön asetuksella säädettyistä teknisistä vaatimuksista tai valtioneuvoston asetuksella väestönsuojalle säädetystä koko- ja sijaintivaatimuksesta, jos siihen on perusteltu syy eikä poikkeuksen tekeminen olennaisesti heikennä suojautumismahdollisuuksia (75 § 2. mom.).

Pelastusviranomaisen tulkintakäytäntö

Keski-Uudenmaan pelastuslaitos tulee uudisrakennusten sekä laajennusosien rakennuslupiin liittyvissä väestönsuojalausunnoissa edellyttämään seuraavan kokoisten väestönsuojien rakentamista:

- Rakennuksen / rakennusryhmän koko enintään 1200 k-m² -> ei väestönsuojan rakentamisvelvoitetta.
- Rakennuksen / rakennusryhmän koko 1200 - n. 2200 k-m² -> rakennettava 1 kpl varsinaiselta suoja-alaltaan väh. 90 m² S1-luokan väestönsuoja 120 henkilölle.
- Rakennuksen / rakennusryhmän koko 2200 - n. 3400 k-m² -> rakennettava 1 kpl varsinaiselta suoja-alaltaan väh. 135 m² S1-luokan väestönsuoja 180 henkilölle.
- Rakennuksen / rakennusryhmän koon ollessa suurempi kuin n. 3400 k-m², tulee väestönsuojan alaa kasvattaa 135m² kutakin alkavaa 3400k-m² kohden (lisää suojatilaa 180:lle henkilölle).
- Jos tarvetta poiketa tästä tulosityksikköohjeesta pelastusviranomainen lausuu väestönsuojan / -suojiin rakentamisvelvollisuudesta tapauskohtaisen harkinnan perusteella.
- Mikäli koulu- tai päiväkotirakennukseen tulee sijoittumaan suojelulohkon johtokeskus, tulee pelastusviranomainen lausumaan väestönsuojan rakentamisvelvollisuudesta tapauskohtaisen harkinnan perusteella.



KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS
MELLERSTA NYLANDS RÄDDNINGSVÄRK

Vantaa-Kerava-Tuusula-Järvenpää-Nurmijärvi-
Hyvinkää-Mäntsälä-Pornainen

Vahvistus pvm

18.10.2009

Sivu 2(2)

VALVONTATOIMISTO

Muutos

Tulosityksikköohje

13

04

20.9.2018

Perustelut

Tämä tulkintakäytäntö on laadittu yksinkertaistamaan koulu- ja päiväkotien rakennushankkeiden lupaprosessia väestönsuojan rakentamiskysymyksien osalta. Mikäli kyseisten rakennusten väestönsuojat mitoitettaisiin kahden prosentin mukaan, tulisi suojista hyvin pieniä. Jos taas väestönsuojat määrätään rakennettavaksi keskimääräisen henkilömäärän mukaan, nousee väestönsuojien osuus koko hankkeen rakennuskustannuksista turhan suuriksi. Aluehallintoviraston tekemän vapautuspäätöksen perusteena on yleensä juuri kustannusten kohtuullisuus koko hankkeen rakennuskustannuksiin nähden.

Tällä tulkintakäytännöllä saavutetaan Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen näkemyksen mukaan kohtuullisen kokoisten ja suojautumiseen käyttökelpoisuudeltaan soveltuvien väestönsuojien rakentaminen.

Tarkoituksena on mahdollistaa pelastusviranomaisen yhdenvertaisen lausuntokäytännön kaikissa Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen toimialueen kunnissa. Keski-Uudenmaan pelastuslaitos toimii väestönsuojien rakennushankkeissa lausunnonantajana. Päätöksen rakennettavan väestönsuojan koosta tekee aina rakennusvalvontaviranomainen. Vapautukset väestönsuojien rakentamisvelvollisuudesta käsittelee Aluehallintovirasto.

Lisätietoja rakenteellisen paloturvallisuuden ohjausryhmältä, yhteystiedot www.ku-pelastus.fi

Kati Tillander

vs. riskienhallintapäällikkö