



Tulosityksikköohje

30

01

20.9.2018

Tämä ohje kumoo aikaisemmat pienmoottorikulkuneuvojen säilytyksestä yleisissä varatoissa koskevat ohjeet ja ohje astuu voimaan välittömästi.

PIENMOOTTORIKULKUNEUVOJEN SÄILYTYS YLEISISSÄ TILOISSA

Asunto-osakeyhtiöissä olevissa yhteiskäyttöisissä ns. pyörävarastoissa, ulkoiluvälinevarastot, säilytetään tavanomaisesti polkupyöriä ja lastenvaunuja. Viime aikoina on lisääntynyt tarve tuoda näihin säilytystiloihin pienmoottorikulkuneuvoja. Näitä ovat mopot, vespat, moottoripyörät, sähköpyörät, sekä erityyppiset sähköiset moottorilaudat ja inva-/senioriskootterit.

Kerrostaloissa ns. pyörävarastot ovat pääsääntöisesti omia paloteknisiä osastoja.

Rivitalo-osakeyhtiöissä ulkoiluvälinevarastot ovat yleensä P3 luokan kevytrakenteisiä erillisrakennuksia. Rakenteellisten paloturvallisuussäännösten puolelta ei ole löydettävissä erikseen pienmoottorikulkuneuvoja koskevia säännöksiä.

Pienmoottorikulkuneuvoihin liittyviä paloturvallisuuden riskitekijöitä ovat lähinnä akkujen latauslaitteiden ylikuumentuminen ja jatkojohtojen käyttö latauksessa.

Sähkökulkuneuvon lataaminen pyörävarastossa, joka on oma palo-osasto on sallittua. Laitteessa tulee olla huoltovapaa, ns. suljettu akku, älykäs lataus, eli lataus katkeaa, kun akku on täysi vaikka pistoke olisi seinässä. Latauspiste tulee merkitä ja osoittaa käytettävä kiinteä sähköpistoke, ei jatkojohtoja, vaan ajoneuvon oma latausjohto tulee ylettyä suoraan pistokkeelle.

Polttoainestoimisten kulkuneuvojen kohdalla sisäsäilytys voi aiheuttaa polttoaineen hajuhaittoja.

Pienmoottorikulkuneuvojen säilytys ns. polkupyörävarastossa on pelastusviranomaisen näkökulmasta mahdollista.

- Säilytysluvan myöntää kuitenkin aina taloyhtiön hallitus
- Pelastusviranomaisen suosittelee myös, että pyörävarastoissa rajataan polttoaineella käyvien pienmoottoriajoneuvojen säilytysmäärää tarkoituksenmukaisesti
- Erillisrakennuksena olevan ulkoiluvälinevaraston osalta osastointivaatimusta ei ole
- Palavien nesteiden säilytys polkupyörävarastoissa on kielletty, (pl. kulkuneuvon oma polttoainesäiliö; *Huom! tyhjä polttoainesäiliö on vaarallisempi kuin täysi*)
- Pyörävaraston läheisyydessä tulee olla näkyvästi saatavilla käsikäyttöinen alkusammutin

Lisätietoja päivystävältä palotarkastajalta, yhteystiedot www.ku-pelastus.fi

Kati Tillander
vs. Riskienhallintapäällikkö